第２６４回 コミュニケーション・プラザ

日　時：令和６年 11 月 26 日(火) 13:30～17:00

場　所：主婦会館プラザエフ（オンライン併用）

企　画：国土交通省住宅局市街地建築課

司　会：国土交通省住宅局市街地建築課長　下村哲也

「密集市街地の改善に向けて」

令和３年３月に閣議決定された住生活基本計画では、特に火災等の危険性が高く重点的な改善が必要と考えられる「地震時等に著しく危険な密集市街地」について、令和１２年度までに最低限の安全性を確保し、おおむね解消することを目標として定めています。

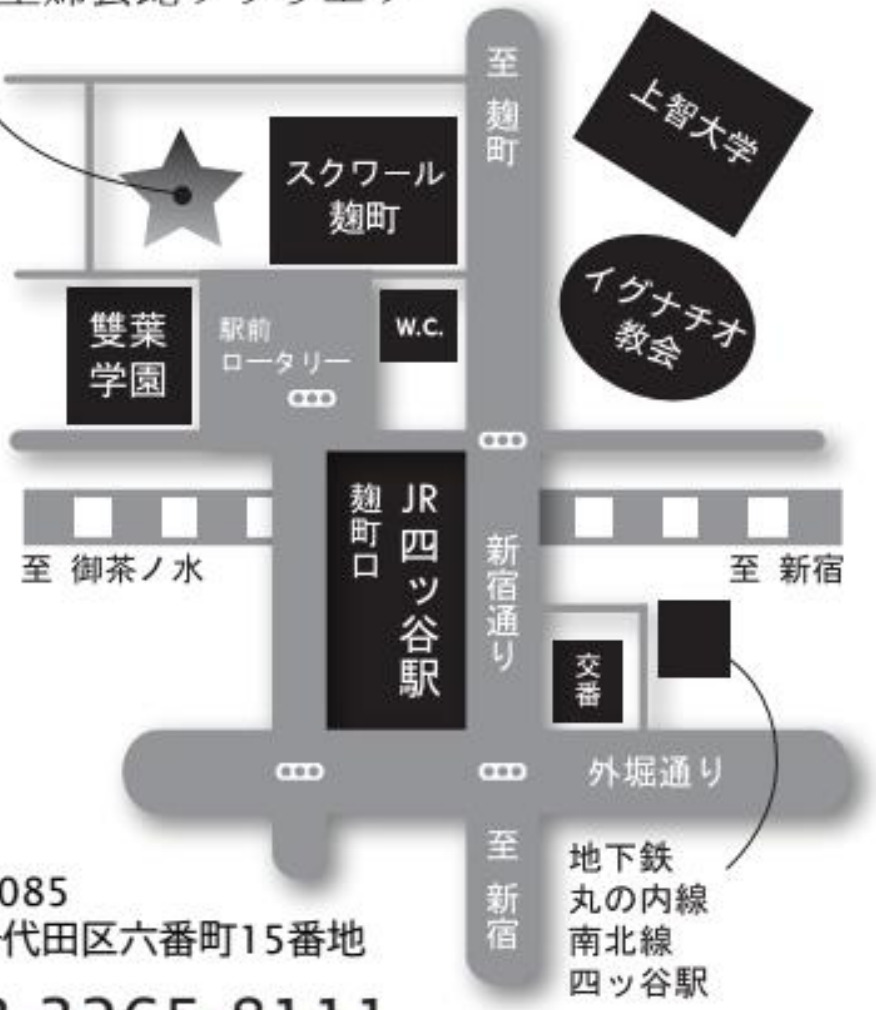
また、令和６年１月１日に発生した能登半島地震では、輪島市の朝市通り周辺において大規模な市街地火災が発生しました。地震時に半島沿岸部における木造住宅等が密集する地域で発生したものであり、地震による建物の倒壊や道路の陥没、断水や大津波警報の発表など、消防活動に一定の制約がある場合には、延焼による大規模な火災につながる恐れがあることをあらためて知らしめるものとなりました。

このような「地震時等に著しく危険な密集市街地」はもとより、火災による危険性が高い密集市街地では、人命確保のために避難や消防等の意識を日頃から高めるとともに、火災が発生した場合の延焼被害を低減するために、市街地の安全性を向上させる取組みを行うことが重要です。

今回のコミュニケーション・プラザでは、密集市街地の改善に向けて、取組状況や課題、実際の取組事例などを紹介することにより、今後の方向性について考えていきたいと思います。

１．	理事長挨拶	13:30～13:35
２．	司会挨拶	
3.	「密集市街地の改善について」 国土交通省住宅局市街地建築課市街地住宅整備室長 勝又　賢人　氏	13:35～14:20
4.	「災害で一人の犠牲者も出さない安全・安心のまちづくりを目指して」 荒川区　防災都市づくり部　参事 住まい街づくり課長　事務取扱　　村山　洋典　氏	14:20～15:05
	～　休憩　～	15:05～15:20
５．	「都市再生機構における密集市街地整備の取組み」 独立行政法人都市再生機構　本社 都市再生部　事業管理課長　　長澤　元　氏	15:20～16:05
６．	「東京建物による密集市街地改善及び防災の取組み」 東京建物株式会社 プロジェクト開発部再開発・建替グループ　グループリーダー 小林　正幸　氏	16:05～16:50
７．	質疑応答（終了後、懇親会）	16:50～17:00

JR四ツ谷駅 麹町口前
主婦会館プラザエフ



〒102-0085
東京都千代田区六番町15番地

TEL 03-3265-8111

FAX 03-3265-8581
E-mail front@plaza-f.or.jp
URL www.plaza-f.or.jp

- JR（中央線）四ッ谷駅麹町口より徒歩１分
- 地下鉄（丸の内線・南北線）四ッ谷駅から徒歩２分
- 専用駐車場の収容台数には限りがあります

一般財団法人住宅産業研修財団ＣＰ事務局

第 264 回 コミュニケーション・プラザ（11/26）出席票

□ 対面ご出席　　□ Zoom ご出席

（ご出席の形式に印をお付けください）

＊団体の委員として参加される場合は所属団体と委員名を必ずご明記ください

御社名：

部　署：　　お役職：

ご氏名：　　電話番号：

Zoom 招待先メールアドレス（Zoom 出席の方のみご記入ください）

注）２名以上のご参加の場合、下記にご記入下さい。

ご所属の部署・役職・ご氏名をご記入ください （団体の委員としてご参加の方は、所属団体名と委員会名・会社名・部署・役職・氏名をご記入ください）	※対面出席の方は「対面」、Zoom 出席の方は「メールアドレス」をご記入ください

＊11 月 19 日(火)までに下記までお申し込みください。
＊Zoom でご出席の方には前日に URL をお送りします。

メール：cp@jaho.or.jp　　ＦＡＸ：03-6273-2595