

## 第253回 コミュニケーション・プラザ

日 時：令和5年2月3日(金) 13:30～17:00  
場 所：主婦会館プラザエフ（東京都千代田区六番町15）※オンライン併用  
企 画：財務省  
司 会：財務省理財局国庫課 課長補佐 若林智大  
主 催：一般財団法人住宅産業研修財団

### 「空き家対策の推進に向けて」

我が国の空き家の総数は、この20年間で約1.5倍（576万戸から849万戸）となりました。2008年より既に人口が減少しているなか、2023年以降は世帯数も減少に転じると推計され、また、今年度から、団塊世代の後期高齢者入りも始まり、今後、持ち家率の高い団塊ジュニア世代への相続の時期が控えているなど、空き家の数は今後も増加することが見込まれています。

住生活基本計画（2021年3月19日閣議決定）では、直近の平成30年度に349万戸存在するとされる、活用見込みのない、いわゆる「その他空き家」について、2030年度には470万戸になると推計されること、これを400万戸程度に抑えることが成果指標として定められています。

2015年2月に空き家法が施行され、2021年度末現在、1,397市町村において空家等対策計画が策定されるなど、全国各地で取組が進められていますが、この目標の達成のためには、空き家の発生抑制、空き家の利活用、空き家の適切な管理・除却といったあらゆる観点から、官民を挙げた取組が必要です。

今回のコミュニケーション・プラザでは、「空き家対策」に着目し、民間、行政の各分野の取組みを伺いながら、今後の方向性について認識を深めていきたいと思っております。

1.	理事長挨拶	13:30～13:35
2.	司会挨拶	
3.	「我が国の空き家の現状と最新の政策動向について」 国土交通省 住宅局 住宅総合整備課 住環境整備室長 前田亮氏	13:35～14:20
4.	「空き家の流通促進プラットフォームサービス～所有者、購入者、リノベーション会社を繋ぐバリューチェーン構築～」 FANTAS Technology(株)事業企画グループ シニアマネージャー 梅本征吾氏	14:20～15:05
	～ 休憩 ～	15:05～15:20
5.	「まずは【そこ】変えてみませんか？」 NPO 法人かみのやまランドバンク理事長 渡邊秀賢氏	15:20～16:05
6.	「川口市における空き家対策について～財産管理人制度と略式代執行の事例～」 川口市技監兼都市計画部長 川田昌樹氏	16:05～16:50
7.	質疑応答	16:50～17:00

\* 新型コロナウイルス感染症拡大防止の観点から終了後の懇親会は開催いたしません。

2/3(金) 一般財団法人住宅産業研修財団「コミュニケーション・プラザ」 会場

## 主婦会館 プラザエフ

〒102-0085 東京都千代田区六番町 15 電話 03-3265-8111



JR「四ツ谷駅」 麹町口 徒歩 1分

東京メトロ 丸ノ内線「四ツ谷駅」 1番出口 (徒歩 3分)

東京メトロ 南北線「四ツ谷駅」 3番出口 (徒歩 3分)

一般財団法人住宅産業研修財団 C P 事務局 行き

第 2 5 3 回 コミュニケーション・プラザ ( 2 / 3 )

(✓をお付けください)

ご出席      Zoom ご出席      ご欠席

御社名 : \_\_\_\_\_

部 署 : \_\_\_\_\_ お役職 : \_\_\_\_\_

ご氏名 : \_\_\_\_\_ 電話番号 : \_\_\_\_\_

Zoom 招待先メールアドレス (オンラインの方のみお書きください) : \_\_\_\_\_

注) 2 名以上のご参加の場合、下記にご記入下さい。

部 署	お役職	ご氏名・zoom 招待先アドレス
		zoom 招待先アドレス
		zoom 招待先アドレス
		zoom 招待先アドレス

- \* 会場の準備の都合が有りますので、ご来場をご希望の方は必ず事前にご連絡ください。
- \* 出欠は、1月27日(金)までにメールか FAX にてお願いいたします。  
メールの場合は [info@jaho.or.jp](mailto:info@jaho.or.jp) に上記の内容を文面にご入力のうえ送信して下さい。
- \* Zoom でご出席の方には前日にご招待をお送りします。

F A X : 0 3 - 6 2 7 3 - 2 5 9 5