

第240回 コミュニケーション・プラザ

日時：令和2年8月7日(金) 13:30~17:00

場所：一般財団法人ベターリビング会議室

東京都千代田区富士見 2-7-2 ステージビルディング7F

企画：国土交通省

司会：国土交通省住宅局住宅生産課長 石坂 聡

主催：一般財団法人住宅産業研修財団

「家の価値・まちの価値・住宅産業の価値」

日本では欧米諸国に比べて、住宅の価値や維持管理に対する関心が低く、住宅の寿命も短期であることが指摘されています。

このような状況を変えるべく、既存住宅の流通にあたって、建物と土地の価格を別評価して建物の価値を表示する取り組みや、住宅の価値を評価すると同時に適切な維持・管理のサポートや金融機関との連携に取り組む事例がでてきています。

また、まちや地域についても、住宅のリノベーション等を機会に、住民同士の交流を含めた、ハード・ソフト両面での魅力の向上を図る試みがあります。

一方、住宅やまちを生み出す住宅産業についても、その持続可能性を模索しながら、産業としての価値の向上に挑戦する工務店もでてきているところです。

本日は、今一度、家・まち・住宅産業の価値について、それを評価し、維持・向上していく取り組みや考えにヒントを得て、住まい・暮らしの向上の好循環を実現するために何が必要か、みなさんと考える機会にしたいと思います。

1.	司会挨拶	13:30~13:35
2.	理事長挨拶	
3.	住宅ストック価値向上の取組 河合慎一郎 旭化成ホームズ LONGLIFE 研究所 主幹研究員	13:35~14:20
4.	住宅価値算定と維持管理実施の為の仕組み 及びその実践(Best Value Home) 唐澤一雄 (一社) 長寿命住宅普及協会専務理事	14:20~15:05
	～ 休憩 ～	15:05~15:20
5.	「リノベーション」の発想による地域価値の再生 大島芳彦 (株)ブルースタジオ専務取締役	15:20~16:05
6.	これからの工務店経営とSDGs 川久保俊 法政大学デザイン工学部建築学科准教授	16:05~16:50
7.	質疑応答	16:50~17:00

※新型コロナウイルス感染症拡大防止の観点から終了後の懇親会は開催いたしません。

* 次回のコミュニケーション・プラザは令和2年9月18日(金)の予定です。

一般財団法人ベターリビング 案内図



〒102-0071 東京都千代田区富士見2-7-2 ステージビルディング7F
(ビルへの入口は2階です。)